



I henhold til mottakerliste

Saksbehandler, innvalgstelefon

Per Arne Andreassen, 33371154

## Referat fra mekling – kommunedelplan for Larvik by 2021 – 2033

Larvik kommune har fremmet forslag til kommunedelplan for Larvik by. Bane Nor har fremmet innsigelse til planforslaget. Innsigelsen knytter seg til transformasjonsområde #3A (Kombinert og anleggsformål - fremtidig) på transformasjonsområde Indre Havn. Kommunen har ikke funnet å kunne etterkomme innsigelsen, jf. K-sak 138/21 av 06.10.21.

Det ble avholdt meklingsmøte 17.12.21 for å forsøke å komme frem til en frivillig løsning uten å måtte sende saken til Kommunal- og distriktsdepartementet.

På meklingsmøtet deltok følgende:

**Statsforvalteren:**

Per Arne Andreassen (møteleder)

Lars Gustavsen

**Larvik kommune:**

*Politisk deltakelse*

Erik Bringedal

Rune Høiseth

Dorte Kyvik

*Administrasjon*

Hege Eick

Anders Lund

Hanne Holmen

Ole Sannes Riiser

Jørgen Johansen

**Bane NOR**

Ragnhild Lien

Stig H. Fjelstad

Kommunen ga uttrykk for at det er beklagelig at Bane NOR ønsker å fortsette å bruke sentrale og attraktive områder av sentrum til vending og hensetting av tog og annet driftsmateriell. Dette vil



legge hindringer i veien en mer hensiktsmessig utvikling av de delene av jernbaneanlegget som i liten grad blir brukt til passasjertrafikk. Ved å legge ut området til det aktuelle planformålet vil dette bidra positivt for utviklingen av indre havn og hele byen samtidig som barrierene mot sjøen vil reduseres. Videre la kommunen vekt på at Bane NOR ikke i tilstrekkelig grad har dokumentert det reelle behovet for bruken av området. Planformålet vil videre omfatte baneformål slik området fortsatt vil kunne benyttes av Bane NOR så lenge de har behov for dette. Etter kommunens mening vil planformålet føre til en mer fleksibel og fremtidsrettet arealbruk uten at dette går på bekostning av Bane NORs muligheter og ønsker om å benytte området til jernbanedrift. I den forbindelse ble det påpekt at Bane NOR er grunneier og således har full råderett over området så lenge de har behov for dette.

Bane NOR på sin side trakk fram viktigheten av å beholde nåværende arealbruk inntil en har fått avklart arealbehovet frem til gjennomføring av nytt dobbeltspor på Vestfoldbanen. Det aktuelle området er i dag i bruk som reserveareal for togparkering og arbeidsmaskiner. I den forbindelse ble det pekt på at Vestfoldbanen i dag har mangel på plasser for hensetting av maskiner/utstyr. Videre er området viktig som mulig vendepunkt for tog. Bane NOR mener at planforslaget ikke kan gjennomføres i planperioden og dermed ikke gjenspeiler faktisk plansituasjon. Jernbanen har til hensikt å benytte arealet i henhold til dagens plansituasjon. Dersom dette ikke blir mulig, kan det medføre store kostnader for samfunnet og forsinkelser i gjennomføring av planer om økt togtilbud. Bane NOR påpekte at det vil være lurt å vente med spørsmål om omdisponering til neste rullering av kommunedelplanen da en rekke spørsmål rundt jernbanens behov for arealet da ville være avklart.

Innsigelsen knytter seg også til forslag om ny planovergang som krysser stasjonsområdet fra Storgata til Strandpromenaden foran dørene til lokomotivstallen. Bane NOR har påpekt at nye planoverganger er forbudt, jevnfør jernbaneinfrastrukturforskriften §3-6. Planen er dermed i strid med jernbaneloven, som ikke kan settes til side av arealplaner. Blant annet blir siktforholdene ikke tilstrekkelig ivaretatt. Tilsvarende kan viste krysningspunkt ikke gjennomføres på samme høydenivå som jernbanen. Videre legger planforslaget opp til kryssing av flere spor, noe som er regnet for å være svært risikofyllt. Forslaget gir en uakseptabel risiko, og Bane NOR kan ikke se løsninger som gjør risikoen akseptabel. Bane NOR mener forslaget derfor ikke er tilstrekkelig utredet og vil være i konflikt med nasjonale jernbaneinteresser.

Etter en kort diskusjon mellom partene viste det seg at det ikke var mulig å komme frem til en løsning som partene kunne gi sin tilslutning til. Møteleder trakk derfor den konklusjon at må saken oversendes til Kommunal- og distriktsdepartementet for endelig avgjørelse. Vi bemerker i den forbindelse at kommunen ikke ser noen grunn til å behandle saken nok en gang i kommunestyret, jf. kommunestyrets vedtak av 06.10.21. Statsforvalteren støtter dette synet.

Vi ber kommunen klargjøre saken i henhold til rundskriv H-2/14 (Retningslinjer for innsigelse i plansaker etter plan- og bygningsloven) punkt 3.1.

## Konklusjon

Det ble ikke oppnådd enighet under meklingen. Innsigelsen opprettholdes.

*Dokumentet er elektronisk godkjent*

### Mottakerliste:

Larvik kommune	Postboks 2020	3255	LARVIK
Bane NOR SF	Postboks 4350	2308	HAMAR