

## Areal og teknikk

Vår saksbehandler:  
Trond Kristian Horn  
Telefon: 98 23 18 40

Deres ref.:

Vår ref.:

17/126230

Arkiv:

GBR - 1002/61

Vår dato:

08.11.2017



Larvik  
kommune

It-Tek AS  
Vadskjæret Havnegata 12  
3263 LARVIK

### Delegert Vedtak

Saksnummer	Utvalg/komite
1301/17	Planutvalget

**Møtedato:** 08.11.2017

## Vedtak - igangsettingstillatelse for grunnarbeider for felt BK og BK3 - Tolstrupveien - gbnr. 1002/61

I medhold av delegert fullmakt fra kommunestyret 19. oktober 2016, sak 202/16 fattes følgende vedtak:

### Vedtak om igangsettingstillatelse

Saken gjelder søknad om igangsettingstillatelse datert 20.10.2017. Rammetillatelse til oppføring av 2 x kjede boliger og en bygning med 3 leiligheter er gitt i vedtak datert 21.07.2016 (saksnummer 919/16).

Med hjemmel i plan- og bygningsloven § 21-4 første ledd jf. § 21-4 tredje ledd godkjennes søknad om igangsettingstillatelse for grunnarbeider på følgende vilkår av de konklusjoner og anbefalinger som fremkommer i geoteknisk- og miljøteknisk rapport følges.

**Tiltakshaver: FG Bolig AS v/Finn Erik Rød**

### Bortfall av tillatelse

Er tiltaket ikke satt i gang senest 3 år etter at rammetillatelsen er gitt faller tillatelsen bort, jf. plan- og bygningsloven § 21-9. Det samme gjelder dersom tiltaket innstilles i mer enn to år. Bestemmelsen gjelder tilsvarende for dispensasjon.

### Faktiske opplysninger

Det er søkt om igangsettingstillatelse til grunnarbeider på eiendommen gbnr. 1002/61 i forbindelse med oppføring av 2 rekker med 4 eneboliger i tillegg til en bygg med 3 leiligheter.

De foreligger geoteknisk rapport i tillegg til miljøteknisk rapport på eiendommen.

It-Tek AS, Norconsult AS og Bjørn & Øyvind Tveter AS, Grunnteknikk AS og Rambøll Norge AS har erklært ansvar i prosjektet.

## **Vurderinger**

Larvik kommune vil påpeke at det foreligger konklusjoner og anbefalinger i henholdsvis geoteknisk rapport og miljøteknisk rapport som ansvarlig prosjekterende og utførende må forholde seg til.

Larvik kommune har ut over dette ingen merknader til prosjektet.

## **Klage**

Dette vedtak kan påklages. Rette klageinstans er Fylkesmannen. Klagefristen er 3 uker. Klagen sendes Larvik kommune, Postboks 2020, 3255 Larvik. Vi kan gi nødvendig råd og veiledning.

Med hilsen

Trond Kristian Horn  
Rådgiver

*Dette dokumentet er ekspedert uten manuell signatur*