

Fra: Alexander Sundsten <alex@eiendomsanering.no> på vegne av Alexander Sundsten
Sendt: mandag 23. oktober 2023 13:35
Til: Cathrine Wærvågen; Sverre Sundsten
Kopi: postmottak@larvik.kommune.no; Håvard Wiig Andersen; agneta.borretzen@larvik.kommune.no; silje.vestre@larvik.kommune.no; kjell.marius.jenssen@larvik.kommune.no; Asbjørn Reisz; Onshuus Kajsa; Per Andreas Juni; kristine.borvik@larvik.kommune.no; Per Manvik; olaf.holm@larvik.kommune.no; marie.offenberg@larvik.kommune.no; Hege Eick
Emne: SV: RISØYHAVNA, RAMMESØKNAD

Takk for tilbakemeldingen.

Til info så er Larvik Kommune også forurensningsmyndighet i alle andre forurensningssaker i Larvik kommune. For oss så er det da merkelig at tiltaksplanen behandles på en helt annen linje enn andre planer.

Gebyret for behandling av en tiltaksplan er 3400,- og skal vel gjenspeile tidsbruken det tar for kommunen å behandle en tiltaksplan?

Normalt sett så skal man påse at tiltaksplanen er på plass og kreve ansvarsrett slik at ansvaret legges over på konsulent og utførende.

Dette er jo hele poenget med den nye plan- og bygningsloven med ansvarsretter slik at ikke hver enkelt kommune skulle trenge å ha kompetanse på alle felt.

Man går jo ikke inn i prosjekteringen på brann, bygningsfysikk, geoteknikk e.l. og det skal man heller ikke gjøre på miljø. Samme prinsippet gjelder jo her?

Det er jo i de tilfellene hvor kommunen går for langt inn i prosjekteringen at de blir ansvarlige.

Til nå har dere vært alt annet enn tydelige i deres tilbakemelding, men vi får vel håpe at deres tilbakemeldinger framover viser den samme grad av faglighet som dere krever av oss og som vi bruker store ressurser på.

Denne tiltaksplanen har ligget på deres bord siden juli 2022 og det forundrer meg at dere er opptatt av god framdrift av prosjektet.

Vi ønsker at det åpnes for et møte mellom våre konsulenter og deres veiledere (statsforvalter eller Gaut) slik at vi blir ferdige?

God dag videre.

Mvh,

Alexander R. Sundsten

Eiendomsanering AS
Alfred ANS
Stensarmen 4, 3112 Tønsberg
alex@eiendomsanering.no
Tlf. 930 33 128

Fra: Cathrine Wærvågen <cathrine.wervagen@larvik.kommune.no>

Sendt: mandag 23. oktober 2023 13:14

Til: Sverre Sundsten <sverre@eiendomsanering.no>

Kopi: postmottak@larvik.kommune.no; Alexander Sundsten <alex@eiendomsanering.no>; Håvard Wiig Andersen <andersen@larvikadvokatene.no>; agneta.borretzen@larvik.kommune.no; silje.vestre@larvik.kommune.no; kiell.marius.jenssen@larvik.kommune.no; Asbjørn Reisz <asbjorn@grunnteknikk.no>; Onshuus Kajsa <kajsa@grunnteknikk.no>; Per Andreas Juni <per.andreas@spir.no>; kristine.borvik@larvik.kommune.no; Per Manvik <per.manvik@larvik.kommune.no>; olaf.holm@larvik.kommune.no; marie.offenberg@larvik.kommune.no; Hege Eick <Hege.Eick@larvik.kommune.no>

Emne: Re: RISØYHAVNA, RAMMESØKNAD

Hei. Viser til mail fra Sverre Sundsten fredag 20.10 og Alexander Sundsten 23.10.

Larvik kommune er i ferd med å utferdige et svar på brevene fra Spir og GrunnTeknikk, datert 29.09 og 05.10. Dette vil bli utsendt så snart som mulig, ref referatet GrunnTeknikk sendte oss etter møtet avholdt 06.10.23 *"Kommunen kommenterte at uenighetene ikke nødvendigvis var så store, og lovet skriftlig tilbakemelding på brevet etter uke 41"*. Vi ønsker god fremdrift i prosjektet og en oppdatering av tiltaksplanen vil legge grunnlaget for det. Dette vil bli tydelig redegjort for i brevet dere nå etterlyser.

Kommunen er forurensningsmyndighet og anser det derfor som vår oppgave å være tydelig i kommunikasjonen med utbygger. Dette for å unngå unødvendig tidsspille.

Kommunen sin oppgave er å sørge for god ivaretagelse av reguleringsbestemmelsene og forurensningsforskriften slik at både utbygger, nåværende beboere rundt Risøyhavna og fremtidige beboere, får sine interesser best mulig sikret. Vi har ingen interesse av å forsinke prosjektet.

Med hilsen
Cathrine Wærvågen
Virksomhetsleder Innbyggerkontakt og byggesak
cathrine.wervagen@larvik.kommune.no
Tlf. 93234464

fre. 20. okt. 2023 kl. 11:47 skrev Sverre Sundsten <sverre@eiendomsanering.no>:

Hei

RISØYHAVNA, RAMMESØKNAD.

Det henvises til flere skrivelser i denne sak.

Vi har i lang tid bedt Larvik Kommune å få til et møte mellom våre konsulenter og Norconsults representant. Vi har også forspurt om våre konsulenter kunne få lov til å møte Norconsult for å diskutere saken. Dette har Larvik Kommune nektet og sågar gitt Norconsult munnkurv. Tiltaksplanen kunne sikkert vært utferdiget og løst for lenge siden dersom kommunen hadde tillatt en slik kommunikasjon mellom konsulentene.

Jeg har i dag hatt en samtale med Amund Gaut hos Norconsult som var villig til å stille i et møte med våre konsulenter om nødvendig. Dette måtte imidlertid avklares med Larvik Kommune. Vi signaliserte, i tråd med hva vi har foreslått for Larvik Kommune gjentatte ganger over flere år, å dekke disse møtekostnadene.

For øvrig etterlyser vi svar på møtereferat fra møtet den 6.10.23 på deres kontor.

Vi finner det videre helt meningsløst at Larvik Kommune forlanger at vi skal fjerne alle masser innenfor vårt planområde, når statsforvalteren i sin tillatelse til tiltak i strandsonen legger opp til at vi kan gjenbruke/tilbakefylle masser av både klasse 2 og 3. Forstå det den som kan.

Grunnet tidsvinduet, som kommunen kjenner til, er det yderst viktig at vi kommer i gang med arbeidene den 1.11.23

Dette kan løses med velvilje fra Larvik Kommunes side.

Vi tør be om en omgående tilbakemelding på denne skrivelse.

Med vennlig hilsen

Sverre R. Sundsten

Daglig leder, styreformann

Eiendomsanering AS

Tlf. 908 20 290

Mail: sverre@eiendomsanering.no