



Larvik Og Omegns  
Turistforening  
Storgata 25  
3256 LARVIK

Til Larvik kommune

**Klage på Vedtak i sak 313/23 – Arkiv 23/1427 Baderampe Farriskilen gbnr.3012/14.**

Larvik og omegn Turistforening klager herved på avslagsvedtak gitt i sak 313/23 den 7.3.2023.

Klagefristen er 3 uker. Denne klage er derfor rettmessig innsendt innen fristen Turistforeningen fikk vedtaket.

**Avslaget:**

*Larvik kommune avslår søknad om dispensasjon mottatt 24.01.2023 fra byggeforbudssoenen mot Farris i kommunedelplanen for Larvik by § 2-10 pkt. 2 og § 8-1 pkt. 1 samt fra arealformålet grønnstruktur-naturområde for anleggelse av badeplass. Vilkårene for å gi dispensasjon etter plan- og bygningsloven § 19-2 er ikke tilstede. (sitat slutt)*

**Feil opplysning i vedtaket:**

Vi tror avslaget delvis kan være gitt på grunn av en feil opplysning i saken eller misforståelse av hva tiltaket dreier seg om. Det står i vedtaket at det skal anlegges en badeplass.

Det er direkte feil.

Det skal ikke anlegges en badeplass. Badeplassen er der fra før. «Skjæret».

Det søkes om at badeplassen skal bli tilrettelagt for bevegelseshemmede.

Det gjøres ved å etablere en parkeringsplass for bevegelseshemmede og en baderampe ut på stranden i Farris.

Det er i tillegg tegnet inn et par plattinger og et toalett. De to siste elementene er ikke nødvendig for å gjennomføre prosjektet. Det som først og fremst er ønskelig er å få etablert en rampe for bevegelseshemmede ut i Farris slik at alle skal ha like muligheter til å bade i ferskvann ved Farrishalvøya som alle andre. Det ønskes også at det skal bli parkeringsplass spesielt øremerket og skiltet for bevegelseshemmede i forbindelse med dette.

**Kilenhalvøya som badeplass:**

Kilen området er et populært badeområde for folk i Larvik. Det er flere badeplasser utover langs hele Farrishalvøya. Men ingen av dem er tilrettelagt for bevegelseshemmede. Terrenget er også flere steder bratt og ulendt. På det omsøkte stedet er det et flattere parti med en liten strand som er egnet for å kunne etablere en rampe slik at alle skal ha like mulighet til å ta et bad.

Denne badeplassen er også en av de plassene som ligger lengst unna drikkevannsutakene av samtlige eksisterende badeplasser i Kilenområdet.

### **Diskrimineringsloven:**

Vi mener det i form av dette avslagsvedtaket gjøres en direkte forskjellsbehandling ved at personer behandles dårligere enn andre med hjemmel i §7. Det vises til Lov om likestilling og forbud mot diskriminering.

Vi mener kommunen som offentlig virksomhet i liten grad har arbeidet aktivt og målrettet for å fremme universell utforming som byggesaksmyndighet i form av sin saksutredning og vedtak, etter det mandat som ligger i §19.

Det må stilles spørsmål til hvorfor Farrisvannet kun er tilgjengelig for funksjonsfriske som badeplass? Og hvorfor det skal gis et avslag når tiltaket er å tilrettelegg for bevegelseshemmede. Gjøres det her forskjellsbehandling? Og diskriminering?

### **Plan og bygningslovens formålsparagraf:**

Lovens formålsparagraf siste ledd starter slik: *Prinsippet om universell utforming skal ivaretas i planleggingen og kravene til det enkelte byggetiltak.*

Sitat slutt.

Dette tiltaket er et universelt utformingstiltak!

### **Kommuneplanen:**

Kommunen viser i sitt avslag til §2-10 pkt.2. Gjengitt under.

#### **§ 2-10 Byggeforsbud (pbl § 1-8)**

- 1) I områder der byggegrense mot sjø eller vassdrag er vist på arealplankartet, gjelder forbud mot tiltak fra vannkant/elvbredd til byggegrensen, jf. pbl § 1-8 2. ledd.

14

- 2) Der byggegrense ikke er fastsatt på arealplankartet gjelder det forbud mot tiltak fra vannkant/elvbredd til 100-metergrensa for følgende vassdrag:
  - Numedalslågen
  - Farrisvannet

Der byggegrense ikke er vist på arealplankartet langs andre vassdrag, er det forbud mot tiltak i en sone på 50 meter fra vannkant/elvbredd på hver side av bekker og elver, jf. pbl § 1-8 5. ledd.

Samt §8-1 pkt.1:

## § 8-1 Sikringssoner. Pbl § 11-8 a, jf. § 12-6

### 1) Sikring av nedslagsfelt drikkevann – H110 1(Farris)

Regional plan for vannforvaltning i vannregion Vest-Viken 2016-2021 med tiltaksprogram etter vannforskriften, legges til grunn for Numedalslågen og Siljanvassdraget (inkl. Farrisvannet).

Byggetiltak innenfor 100-metersgrensa for Farrisvannet, er ikke tillatt.

Etablering av nye småbåthavner i Farrisvannet er ikke tillatt.

Innenfor drikkevannskildens nedslagsfelt skal alle nye tiltak vurderes av søker i forhold til om de vil forurense eller representere en fare for forurensning av drikkevannskilden. Tiltak som vil forurense eller kan representere en fare for forurensning av drikkevannskilden og deres nedbørsfelt er ikke tillatt.

42

Det er altså er generelt forbud mot alle tiltak langs Farrisvannet hvis tiltaket ligger nærmere enn 100 meter. Hensikten med dette forbudet er selvfølgelig å unngå forurensning av drikkevannskilden.

Vi er ikke uenige med kommunen og mattilsynet om at drikkevannskilden må ivaretas på en sikker måte. Det vi er uenig med Mattilsynet i, er deres påstand om at en enkel baderampe og parkeringsplass for funksjonshemmede vil gjøre området mer attraktivt og helt klart legge til rette for økt bruk.

Vi tror ikke at det blir vesentlig økt bruk av denne plassen. Vi tror det blir en annen bruk. Vi tror det blir en plass som nå kun vil benyttes av bevegelseshemmede og deres familier. Vi er interessert i dialog med kommunen rundt hvor mye vegetasjon som kan ryddes etter en skjøtselsplan i området og grønnstrukturen. Slik at formålet med grønnstruktur ikke tilsidesettes.

### Reguleringsplanen for E18-Bommstad -Sky.

I reguleringsplanen for E18 er området rett syd for badeplassen regulert til friområde. Et friområde er en områdebetegnelse innenfor hovedformålet Grønnstruktur. Et tiltak som fremmer friluftsliv, bør derfor ikke umiddelbart være i strid med grønnstrukturformålet.

### Dispensasjonen:

**Det er to forhold som skal vurderes for å få dispensasjon:**

1. *Dispensasjon kan ikke gis dersom hensynene bak bestemmelsen det dispenseres fra, hensynene i lovens formålsbestemmelse eller nasjonale eller regionale interesser, blir vesentlig tilsidesatt.*

En må stille seg disse spørsmålene: Blir byggeforbudet mot Farris vesentlig tilsidesatt med en baderampe for bevegelseshemmede? I et meget etablert badeområde fra før? Vi tror ikke det.

Blir plan og bygningslovens formålsparagraf vesentlig tilsidesatt? Vi mener nei!


Er det regionale eller nasjonale interesser som blir vesentlig tilsidesatt? Vi tror ikke det.

2. *Fordelene ved å gi dispensasjon skal være klart større enn ulempene.*

*Det neste spørsmålet en må stille seg er om det er større fordeler at bevegelseshemmede kan få et likeverdig badetilbud som andre i dette området enn det er ulemper med at drikkevannskilden potensielt kan bli forurenset av en rullestolbruker i en badesituasjon på en rampe ut i vannet? Vi tror ikke en rullestolbruker vil være en stor forurensningskilde i Farris.*

Vi ber kommunen om å begrunne hvorfor de i klagesaksbehandlingen vil vurdere dette annerledes.

Mvh Larvik og Omegn Turistforening

  
Nestleder

Larvik 14.03.2023.