

Saksframlegg

Saksnummer	Utvalg	Møtedato
062/25	Formannskapet	07.05.2025
	Kommunestyret	

Overordnet utredning: Lokalisering av hovedbiblioteket

KOMMUNEDIREKTØRENS FORSLAG TIL VEDTAK:

1. Bibliotek skal lokaliseres innenfor en radius på ca. 250 meter fra torget, i tråd med sentrumsstrategien.
2. Forprosjektet for Torget 1 inkluderer lokalisering av nytt bibliotek.

Saksbehandler: Konstituert kommunalsjef Dag Trygve Enden

Formannskapet 07.05.2025

Møtebehandling:

Utsettelse av saken , foreslått av Elin Nyland, Arbeiderpartiet

Arbeiderpartiet er opptatt av å få til en god og bred prosess rundt lokalisering av bibliotek. Vi vet at det kommer en interpellasjon til kommunestyret 14.05.25, som foreslår en videre prosess. På den bakgrunn ønsker vi derfor å foreslå saken utsatt.

Utsettelsesforslaget fra Elin Nyland, Ap ble vedtatt med

9 stemmer (1Sv, 1V, 1Sp, 2Ap, 2H, 1Frp, 1Krf) mot 2 stemmer (1Frp, 1H)

Da utsettes realitetsbehandlingen av denne saken til kommunestyremøte i neste uke den 14. mai.

FSK - 062/25 Vedtak

Saken utsettes til kommunestyrets møte 14. mai 2025.

SAMMENDRAG:

Kommunestyret har gitt kommunedirektøren i oppdrag å utarbeide et forprosjekt for nytt rådhus i Torget 1 med utgangspunkt i renovering av eksisterende bygg med tilbygg, jf. KST-002/25. I kommunestyrets møte 19.03.2025, jf. KST-sak 053/25, ba ordfører kommunedirektøren i tillegg om å legge fram "en sak hvor det gjøres en overordnet vurdering om biblioteket kan plasseres innenfor eksisterende bygningsmasse på Kulturhuset Bølgen og hvilke konsekvenser det vil ha for både eksisterende kulturhusdrift og biblioteksdrift."

Kommunedirektøren viser til vurderingene og anbefalingene i vedlagte utredning.

Kommunedirektøren anbefaler at man ikke går videre med Bølgen som alternativ lokalisering av bibliotek, med bakgrunn i den store usikkerheten rundt byggets egnethet for samlokalisering med biblioteket og at alternativet i så stor grad avviker fra de opprinnelige målene og strategiene som er satt for byutviklingen. Kommunedirektøren vurderer videre at man i kommunens arealeffektiviseringsprosjekt bør se på mulig samlokalisering av andre kommunale aktiviteter i Bølgen.

Kommunedirektøren anbefaler videre at biblioteket skal lokaliseres innenfor en radius på ca. 250 meter fra torget, i tråd med sentrumsstrategien. Kommunedirektøren vurderer at dagens lokalisering av biblioteket i Nansetgata 12 fungerer tilstrekkelig godt, og er en mulig permanent løsning. Imidlertid vil en samlokalisering i Torget1 kunne medføre flere positive konsekvenser.

Kommunedirektøren anbefaler at forprosjekt for Torget 1 avklarer muligheter for lokalisering av nytt bibliotek.

HANDLINGSROM:

- Folkebibliotekloven
- KST-138/21 - Sentrumstrategi for Larvik - Byutvikling mot 2040
- KST-329/24 - Torget 1 - Nytt rådhus
- KST-002/25 - Torget 1 - Nytt rådhus, fastsetting av økonomisk ramme for forprosjekt
- KST-053/25 - Innmeldt spørsmål KST 19.3.2025: Lokalisering av biblioteket

FAKTISKE OPPLYSNINGER:

Kommunestyret har gitt kommunedirektøren i oppdrag å utarbeide et forprosjekt for nytt rådhus i Torget 1 med utgangspunkt i renovering av eksisterende bygg med tilbygg, jf. KST-002/25.

I kommunestyrets møte 19.03.2025, jf. KST-sak 053/25, ba ordfører kommunedirektøren i tillegg om å legge fram “en sak hvor det gjøres en overordnet vurdering om biblioteket kan plasseres innenfor eksisterende bygningsmasse på Kulturhuset Bølgen og hvilke konsekvenser det vil ha for både eksisterende kulturhusdrift og bibliotekdrift.” Og videre: “Utredningen må avgrense seg til å omhandle følgende 3 lokasjoner for nytt bibliotek; I eksisterende bygningsmasse på Bølgen, i Torget 1 og nåværende lokalisering i leide lokaler. Det er avklart med kommunedirektøren at en slik overordnet vurdering kan gjøres med interne ressurser og legges frem for kommunestyret i neste møterunde”.

Utredningen legger grunnlaget for hvorvidt lokalisering av bibliotek skal inngå i forprosjektet for nytt rådhus i Torget 1.

Kommunedirektøren har avgrenset oppdraget til en overordnet utredning hvor følgende blir vurdert:

1. Lokalisering på 3 steder:
 - a. 0-alternativet: Dagens lokalisering i Nansetgata 12
 - b. Alternativ 1: I nytt rådhus i Torget 1
 - c. Alternativ 2: Innenfor eksisterende bygningsmasse i Bølgen
2. Positive og negative konsekvenser for framtidig drift for berørte tjenester/ virksomheter på de ulike lokasjonene
3. Mulige synergieffekter av samlokalisert drift
4. Vurdering av lokasjonene i et byutviklingsperspektiv, sett opp mot vedtatt byplan med tilhørende sentrumsstrategi, og vedtatt byutviklingsprogram
5. Mulige arealeffektiviseringsgevinster

Utredningen tar utgangspunkt i dagens organisasjon med hensyn til antall ansatte i berørte organisasjoner. I tråd med ordførers bestilling er saken avgrenset til å være en “overordnet vurdering”, og ikke en utdypende mulighetsstudie med skisser og illustrasjoner. Dette er nødvendig både for å kunne levere saken i påfølgende kommunestyremøte, for å begrense kostnader og for å unngå å ramme fremdriften i prosessen med Torget 1.

ØKONOMISKE KONSEKVENSER:

Selve anbefalingen til vedtak har ingen økonomiske konsekvenser, da det er avsatt tilstrekkelige midler til et forprosjekt for Torget 1.

KONSEKVENSER FOR BEFOLKNINGSVEKST, VERDISKAPING OG ØKT KOMPETANSE

Det vises til utredningens vurderinger.

MILJØFAKTORER:

Ikke vurdert.

KONSEKVENSER FOR BARN OG UNGE:

Det vises til utredningens vurderinger.

ALTERNATIVE LØSNINGER:

Kommunestyret står fritt til å velge alternative løsninger, herunder for eksempel:

- At forprosjektet for Torget 1 ikke skal inkludere lokalisering av et bibliotek.
- Å bestille en mulighetsstudie for samlokalisering i Bølgen.

VURDERINGER OG KONSEKVENSER:

Kommunedirektøren viser til vurderingene og anbefalingene i vedlagte utredning.

Kommunedirektøren anbefaler at man ikke går videre med Bølgen som alternativ lokalisering av bibliotek, med bakgrunn i den store usikkerheten rundt byggets egnethet for samlokalisering med

biblioteket og at alternativet i så stor grad avviker fra de opprinnelige målene og strategiene som er satt for byutviklingen. Kommunedirektøren vurderer videre at man i kommunens arealeffektiviseringsprosjekt bør se på mulig samlokalisering av andre kommunale aktiviteter i Bølgen.

Kommunedirektøren anbefaler videre at biblioteket skal lokaliseres innenfor en radius på ca. 250 meter fra torget, i tråd med sentrumsstrategien.

Kommunedirektøren vurderer at dagens lokalisering av biblioteket i Nansetgata 12 fungerer tilstrekkelig godt, og er en mulig permanent løsning.

Imidlertid vil en samlokalisering i Torget1 kunne medføre flere positive konsekvenser:

- Torget 1 vil kunne dekke bibliotekets rombehov både utendørs og innendørs, og vil kunne tilpasses biblioteket.
- Lokasjonen tilfredsstiller bibliotekets behov for tilgjengelighet.
- Muliggjør effektiv samdrift uten for stor risiko for konflikt.
- Lokasjonen vurderes å gi flere positive synergieffekter, som følge de to virksomhetenes overlappende målsetninger om å være demokratiarenaer og sosiale møteplasser med lav terskel for deltakelse.
- Lokasjonen er i tråd med sentrumsstrategien og vil bidra til å styrke sentrum.
- Lokasjonen gir gevinst i form av sambruk av mange fellesområder og ansattarealer.

Kommunedirektøren anbefaler at forprosjekt for Torget 1 avklarar muligheter for lokalisering av nytt bibliotek.

Vedlegg

Utredning_Overordnet vurdering - Lokalisering av hovedbiblioteket
Rom og funksjonsprogram for Larvik bibliotek (Norconsult 2024)
Sentrumsstrategi for Larvik - Byutvikling mot 2040, jf. KST-138-21
Byutviklingsprogram (3RW arkitekter 2021)_jf. KST-175/21