

Søknad om tillatelse til tiltak uten ansvarsrett

etter plan- og bygningsloven (pbl) § 20-4 og SAK kap. 3



Prosjektnavn: Risøya - Voll søknad

Søknaden gjelder

EIENDOM/BYGGSTED

Gnr	Bnr	Festenr	Seksjonsnr
5 001	693	1	
Bygningsnr	Bolignr		
Kommune	LARVIK		
Adresse	Steinrevet 20, 3290 STAVERN		

Gnr	Bnr	Festenr	Seksjonsnr
5 001	693		
Bygningsnr	Bolignr		
Kommune	LARVIK		
Adresse	Steinrevet 18, 3290 STAVERN		

VILKÅR FOR 3 UKERS SAKSBEHANDLING

Tiltaket oppfyller *ikke* kravene for 3 ukers saksbehandling, jf. § 21-7 tredje ledd.

TILTAKETS ART OG BRUK

Tiltakstype	Annet - mindre tiltak på bebygd eiendom
Beskrivelse av tiltak	En tidligere voll i terrenget som var ca. 1 meter høy ble bygget inntil og delvis over i 2019 med ekstra vollhøyde. Vollen er i dag ca.2,1 meter høy på det høyeste og noe lavere på sidene. Det søkes om at den kan bli liggende. Dispensasjons begrunnelse er gitt i følgebrevet.
Formål	Annet
Beskrivelse av bruk	Voll

TILTAKSHAVER

Navn	NORCONSULT NORGE AS
Telefon	+4745404412

18.12.2025 15:42:56 AR713330072

+4745404412

E-postadresse tom.aasrum@norconsult.com

Adresse Hamnergata 4, 3264 LARVIK

Kontaktperson:

Navn Cristin Nenseth Steen

Telefon +4790948161

+4790948161

E-postadresse post@solsidenstavern.no

VARSLING

Er tiltaket unntatt nabovarsling? Nei

Foreligger det merknader fra naboer eller gjenboer? Ja

Hvor mange merknader foreligger? 2

Vurdering av merknadene:

Se vedlagte følgebrev.

FØLGEBREV

Se vedlagte følgebrev. Det søkes om at eksisterende gressbelagt voll kan bli liggende slik den er, og har vært de siste 6 årene.

SØKNAD OM DISPENSASJON

Det søkes om dispensasjon fra:

Arealplaner

Beskrivelse

undefined

Begrunnelse

undefined

SØKNAD OM DISPENSASJON

Det søkes om dispensasjon fra:

Plan- og bygningsloven

Beskrivelse

undefined

Begrunnelse

undefined

Arealdisponering

PLANSTATUS MV.

Gjeldende plan:

Type Plan Detaljregulering

Navn på plan Reguleringsplan for del av Stavern havn og Floskjærmoloen (planid 3909_200907).

Reguleringsformål Der vollen er plassert er det tre ulike reguleringsplanformål. Det er Gangvei, grønnstruktur og næringsareal FKI. Vollen er plassert på to ulike reguleringsplaner. Se vedlegg E2.

PLASSERING AV TILTAKET

Er det strømførende linje/kabel eller nettstasjon/transformator i, over eller i nærheten av tiltaket? Nei

Er vann og avløpsledninger i konflikt med tiltaket? Nei

Tiltaket er innenfor byggegrensene.

Krav til byggegrunn

Skal byggverk plasseres i område med fare for:

Flom (TEK § 7-2) Nei

Skred (TEK § 7-3) Nei

Andre natur- og miljøforhold etter pbl § 28-1 (for eksempel forurenset grunn eller kvikkleire): Nei

Tilknytning til vei og ledningsnett

ADKOMST

Skal tiltaket gi ny/endret adkomst? Nei

VANNFORSYNING

Tilknytning Tiltaket berører ikke nye vanninstallasjoner

AVLØP

Tilknytning Bygningen skal ikke ha innlagt vann

Erklæring og signering

Tiltakshaver forplikter seg til å gjennomføre tiltaket iht. plan og bygningsloven (pbl), byggt teknisk forskrift og gitt tillatelse.

SIGNERT AV

TOM AASRUM

Dette dokumentet er signert elektronisk og arkivert i Altinn

Filvedlegg:

D1_Landskapsplan-1812.pdf

F1-Følgebrev_Dispensasjon.pdf

E1_TerrengSnitt 2025.jpg

E2_Vedlegg snitt og plan.pdf

C2_nabovarsel_kvittering.pdf

C1_Nabovarsel.pdf

C4_Nabomerknad LarvikHavn.pdf

C3_SvarPaaNabovarsel - 2025-12-15.pdf